

Zápis č. 7 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Přibyslavice konaného dne 27.9.2019

Přítomni:

Uhrová Ivana, Netolička Zdeněk, Ing. Macek Jan, Ing. Samek Ivan, Mgr. Mašková Alena, Bc. Škarvadová Vladimíra, Ing. Pacal Jiří, Vejmělková Jana, Vrbka Roman, Koukal Ladislav (10)

Omluveni: Svoboda Jindřich

Pozvánka včetně programu jednání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce 7 dní před termínem konání zasedání. Všichni členové zastupitelstva obce obdrželi pozvánku elektronickou poštou. V úvodu jednání sdělila starostka všem přítomným, že z celého průběhu jednání je pořizován audio záznam, který bude uložen společně s písemným zápisem na obecním úřadě.

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulé schůze
4. Zpráva z činnosti kontrolního výboru
5. Finanční záležitosti, rozpočtová opatření
6. Majetkoprávní záležitosti obce – nákup a prodej pozemků
7. Stavební záležitosti
8. Různé
9. Diskuse a závěr

Ad 1) Schválení programu

Starostka zahájila schůzi v 18.00 hodin přivítáním všech přítomných a seznámením s programem jednání.

Poté dala starostka obce o navrženém programu jednání hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Ad 2) Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla zapisovatelem Ing. Jana Macka a ověřovateli zápisu Romana Vrbku a Koukala Ladislava.

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Ing. Jana Macka a ověřovatele zápisu Vrbku Romana a Koukala Ladislava.

Výsledek hlasování: Pro 10 , Proti 0 , Zdržel se hlasování 0

Ad 3) Kontrola usnesení ze zastupitelstva obce konaného dne 4.9.2019

Nikdo z přítomných členů zastupitelstva nevznesl žádnou připomínku k zápisu z minulé schůze ani k přijatým usnesením.

Ad 4) Zpráva z činnosti kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Ing. Samek Ivan seznámil zastupitelstvo obce se situací v kontrolním výboru. Ukončit činnost ve výboru na vlastní žádost požaduje Svoboda Jindřich. Na uvolněné místo navrhuje předseda výboru Janu Vejmělkovou.

Návrh usnesení č. 1/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení funkce člena kontrolního výboru Jindřicha Svobody na jeho vlastní žádost a schvaluje Janu Vejmělkovou za člena kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Ad 5) Finanční záležitosti - Změny rozpočtu, rozpočtové hospodaření

Předseda finančního výboru obce přednesl návrh rozpočtového opatření č. 12, které obdrželi všichni členové zastupitelstva v elektronické podobě před jednáním zastupitelstva.

V diskusi Vejmělková Jana požadovala vysvětlení některých položek navrhované změny rozpočtu.

Předseda finančního výboru uvedl, že odůvodnění navrhovaných změn bude příště vypracovááno podrobněji, srozumitelněji.

Starostka obce informovala členy zastupitelstva o zpracovaných a podaných žádostech o dotaci z Fondu Vysočiny na rok 2020..

Předseda finančního výboru Ing. Macek opět požádal členy zastupitelstva obce o zaslání návrhů na investiční a neinvestiční akce pro zpracování rozpočtu na rok 2020, a to nejpozději do 11. října 2019. V měsíci říjnu bude připraven návrh rozpočtu obce na rok 2020, který bude zaslán členům zastupitelstva do připomínkového řízení a zveřejněn v souladu s právními předpisy tak, aby na listopadovém zasedání mohlo dojít ke schválení střednědobého výhledu rozpočtu a rozpočtu obce na rok 2020.

Návrh usnesení č. 2/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.12 , které je přílohou tohoto zápisu a je zveřejněno na webových stránkách obce.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Starostka přednesla návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 15.360,- Kč na opravu válečného hrobu s ostatky občanů Petrovic, kteří byli zastřeleni 7. května 1945. Opravu financovala obec Přibyslavice ze svého rozpočtu.

Návrh usnesení č. 3/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 15.360,- Kč na opravu válečného hrobu číslo CZE6113-8676 uzavřenou mezi obcí Petrovice jako poskytovatele a obcí Přibyslavice jako příjemce.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Ad) 6 Majetkoprávní záležitosti obce – nákup a prodej pozemků

Starostka obce přednesla návrh na schválení následujících majetkových záležitostí:
Kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 121/12, 121/13 a 121/14, které byly odděleny na základě geometrického plánu z pozemku p. č. 121/1, ostatní plocha v k. ú. Příibyslavice nad Jihlavou, zapsaného na LV 10001 pro obec Příibyslavice.

Návrh usnesení č. 4/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemků v k. ú. Příibyslavice nad Jihlavou: p.č. 121/12 – ost. plocha o výměře 29 m² za 4.930,- Kč pro manžele Vaňkovy pozemek p.č. 121/13 - ost. plocha o výměře 27 m² za 4.590,- Kč pro Miroslavu Masopustovou, pozemek p.č. 121/14 – ost. plocha o výměře 29 m² za 4.930,- Kč pro manžele Vidlákovy a pověřuje starostku obce podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Starostka obce informovala členy zastupitelstva obce o jednání s vlastníkem pozemku p.č. 269/1 v k. ú. Příibyslavice nad Jihlavou o záměru obce tento pozemek odkoupit pro výstavbu RD. Vlastník pozemku požaduje cenu min. 600,- Kč/m² zemědělské půdy. Ing. Pacal podotkl, že více jak polovina z celkové výměry uvedeného pozemku je dle schváleného územního plánu obce nevhodná pro výstavbu, neboť se nachází v ochranném pásmu dráhy a hřbitova.

Následně proběhla diskuse ohledně nutných nákladů na vybudování inženýrských sítí na tomto pozemku, které by dále navýšily konečnou prodejní cenu pozemků určených k výstavbě rodinných domků a pozemky by se tak staly neprodejné vzhledem k současným cenám zasíťovaných pozemků v okolních obcích.

Návrh usnesení č. 5/7/2019

Zastupitelstvo obce odstupuje od záměru koupě pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Příibyslavice nad Jihlavou o výměře 13 405 m² pro výstavbu RD za požadovanou cenu 600,- Kč za m² a v případě změny územní plánu navrhuje, aby tento pozemek byl v lokalitě ulice Úvoz vyjmut v ÚP ze zóny Z1 .

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Byla předložena žádost o odprodej části pozemku p. č. 1832 – ost. plocha v k. ú. Příibyslavice nad Jihlavou zapsaného na LV 10001 po obec Příibyslavice. Tato část pozemku je zaplocena a majitel ji užívá společně s pozemkem p. č. 215/1 jako zahradu. Vzhledem k tomu, že pozemek p. č. 1832 je užíván jako účelová komunikace s přístupem k ostatním rodinným domkům a v budoucnu by na této komunikaci mohly být budovány další inženýrské sítě včetně chodníku, není žádoucí část tohoto pozemku prodávat a majiteli bude sděleno, aby si plot posunul na hranice svého vlastního pozemku.

Návrh usnesení č. 6/7/2019

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 1832 – ost. plocha v k. ú. Příibyslavice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Ad) 7 Stavební záležitosti

Místostarosta obce Netolička Zdeněk seznámil členy zastupitelstva se stavebními záležitostmi obce.

Předseda stavební komise Ing. Pacal Jiří poskytl členům zastupitelstvu obce informaci ohledně stavu přípravy výstavby chodníků v ulici Panelová a Pod Tratí a možností propojení místní komunikací ulice Pod Tratí s ulicí Ve Žlebě.

Starostka obce vyzvala členy zastupitelstva obce, aby se vyjádřili k návrhu stavby nové tělocvičny, který byl předmětem diskuse již na minulých jednáních zastupitelstva obce. Po rozsáhlé diskusi přistoupili členové zastupitelstva obce k tomuto návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 7/7/2019

Zastupitelstvo obce v současné době nepodporuje výstavbu nové tělocvičny a navrhuje zpracovat studii (záměr) rozšíření stávající nářadovny s možností vybudování samostatných šaten a sociálního zařízení a úpravy prostor po zbourání staré uhelny pro využití venkovní učebny a školní zahrady pro děti základní školy. Důvodem je nedostatek finančních prostředků na zajištění zamýšlené investice.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Ad) 8 Různé

Starostka obce informovala členy zastupitelstva o ustanovení obce jako opatrovníka občanky naší obce, která byla na základě rozhodnutí soudu dočasně omezena k výkonu určitých činností včetně nakládání s majetkem.

Dále informovala, že skončilo funkční období člena Školské rady Milana Škorpíka, který byl určen jako zástupce zřizovatele a bude nutno jej nahradit novým členem. Navrhla Janu Vejmělkovou, která své stanovisko sdělí na příštím jednání zastupitelstva obce.

Mgr.Mašková podala informaci ohledně činnosti Školské rady.

Ad) 9 Diskuse a závěr

Jana Vejmělková vznesla dotaz na častější vyvážení bio-odpadu zejména v podzimním období.

Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční 29.11.2019 v 18.00 hodin.

Starostka jednání ukončila v 19.30 hodin.

Přehled schválených usnesení:

Usnesení č. 1/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení funkce člena kontrolního výboru Jindřicha Svobody na jeho vlastní žádost a schvaluje Janu Vejmělkovou za člena kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 2/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.12 , které je přílohou tohoto zápisu a je zveřejněno na webových stránkách obce.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 3/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 15.360,- Kč na opravu válečného hrobu číslo CZE6113-8676 uzavřenou mezi obcí Petrovice jako poskytovatele a obcí Přibyslavice jako příjemce.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 4/7/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemků v k. ú. Přibyslavice nad Jihlavou: p.č. 121/12 – ost. plocha o výměře 29 m² za 4.930,- Kč pro manžele Vaňkovi, pozemek p.č. 121/13 - ost. plocha o výměře 27 m² za 4.590,- Kč pro Miroslavu Masopustovou, pozemek p.č. 121/14 – ost. plocha o výměře 29 m² za 4.930,- Kč pro manžele Vidlákovy a pověřuje starostku obce podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 5/7/2019

Zastupitelstvo obce odstupuje od záměru koupě pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Přibyslavice nad Jihlavou o výměře 13 405 m² pro výstavbu RD za požadovanou cenu 600,- Kč za m² a v případě změny územní plánu navrhuje, aby tento pozemek byl v lokalitě ulice Úvoz vyjmut v ÚP ze zóny Z1 .

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/7/2019

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 1832 – ost. plocha v k. ú. Přibyslavice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 7/7/2019

Zastupitelstvo obce v současné době nepodporuje výstavbu nové tělocvičny a navrhuje zpracovat studii (záměr) rozšíření stávající nářadovny s možností vybudování samostatných šaten a sociálního zařízení a úpravy prostor po zbourání staré uhelny pro využití venkovní učebny a školní zahrady pro děti základní školy. Důvodem je nedostatek finančních prostředků na zajištění zamýšlené investice.

Výsledek hlasování: Pro 10_, Proti 0, Zdržel se hlasování 0

V Přibyslavicích 30.9.2019

Zapsal: Ing. Jan Macek

.....

Starostka obce

Místostarosta obce

Ověřovatele zápisu:

Roman Vrbka

.....

Ladislav Koukal

.....