

Zápis č. 16 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Přibyslavice konaného dne 30.5.2016

Přítomni:

Uhrová Ivana, Netolička Zdeněk, Vrbka Roman, Škorpík Milan, Vejmelková Jana, Ing. Macek Jan, Svoboda Jindřich, Gric Jiří (od 18.15 hod.), Ing. Mastný Martin, Ladislav Koukal (10)

Omluveni – Antonín Koukal

Karafiátová Věra – referentka obecního úřadu

Zapisovatel: Karafiátová Věra

Ověřovatelé zápisu: Roman Vrbka, Vejmelková Jana

Pozvánka včetně programu jednání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce 7 dní před termínem konání zasedání. Všichni členové zastupitelstva obce obdrželi elektronickou poštou.

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze zastupitelstva obce konaného 31.3.2016
4. Finanční záležitosti
5. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2015
6. Zpráva z činnosti obecního úřadu
7. Stavební záležitosti
8. Diskuse a závěr

Ad 1) Schválení programu

Starostka zahájila schůzi v 18.00 hodin přivítáním všech přítomných a seznámením s programem jednání. Program jednání byl schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro

Ad 2) Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Věru Karafiátovou a ověřovatele zápisu p. Romana Vrbku, Janu Vejmelkovou

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro

Ad 3) Kontrola usnesení ze zastupitelstva obce konaného dne 31.3.2016

Starostka obce přečetla znění všech usnesení, která byla schválena na jednání zastupitelstva obce dne 31.3.2016

Nebyly vzneseny žádné připomínky ze strany zastupitelů obce.

Ad 4). Finanční záležitosti

Ing. Jan Macek jako předseda finančního výboru přednesl zprávu z činnosti finančního výboru.

Starostka seznámila přítomné s podmínkami přijetí úvěru na financování akce adaptace vodárny na Polyfunkční dům.

Návrh usnesení č. 1/15/2016:

Zastupitelstvo obce vybralo za účelem financování akce „Adaptace budovy úpravny vody na polyfunkční dům“ Komerční banku a.s. Třebíč a schvaluje přijetí úvěru následovně:

Úvěr na spolufinancování výše uvedeného projektu ve výši 5 mil. Kč s vyčerpáním do 31.8.2016

Úvěr bude splácen od 30.9.2016 do 31.7.2021 pravidelnými měsíčními lineárními splátkami jistiny ve výši 84.750,- Kč a poslední splátkou jistiny dne 31.7.2021 ve výši 84.500,- Kč

Dále zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smluvních a zajišťovacích dokumentů.

Zastupitelstvo souhlasí se zněním uvedené doložky.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro ,0 proti, 1 se zdržel

Rozpočtová změna č. 3

Účetní a starostka přednesly návrh rozpočtového opatření č. 3, které se týká úprav obecního sálu a dvora budovy obecního úřadu.

Návrh usnesení č. 2/15/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3

Výsledek hlasování: 10 hlasů pro

Ad 5) Závěrečný účet obce za rok 2015 a účetní závěrka za 2015

Starostka seznámila přítomné s výsledkem zprávy z přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, které provedli kontrolní pracovníci krajského úřadu. Celé znění zprávy včetně závěrečného účtu bylo zveřejněno na webových stránkách, kde se s ním mohli členové zastupitelstva dopodrobna seznámit. Nikdo z přítomných nevznesl žádný dotaz, a proto dala starostka hlasovat o návrhu usnesení. Stejně tak nikdo

z přítomných nevznese žádné připomínky k účetní závěrce obce a zřízené příspěvkové organizace ZŠ T.G.Masaryka a MŠ Přibyslavice. Účetní výkazy byly k nahlédnutí v průběhu celého jednání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č. 3/15/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2015

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace ZŠ T.G.Masaryka a MŠ Přibyslavice za rok 2015

Výsledek hlasování: 10 hlasů pro

Návrh usnesení č. 4/15/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2015 včetně výsledků zprávy z přezkoumání hospodaření za rok 2015 s výhradou a ukládá přijetí následujících opatření:

- bude dodržováno obsahové vymezení položky rozvahy „D.III.Krátkodobé závazky“ a správně účtováno o dotacích dle vyhl. č. 410/2009 sb. ve znění pozdějších předpisů
- bude řádně prováděna inventarizace všech účtů dle zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 3.

Výsledek hlasování: 10 hlasů pro

Ad 6) Zpráva z činnosti obecního úřadu

Starostka obce podala informace k provozu pohostinství, po prvním měsíci provozu byl vykázán zisk.

Pořadatelé turnaje v malé kopané požádali o dar na tento turnaj, zastupitelstvo doporučuje darovat finanční nebo věcný dar do hodnoty 2.000,-Kč.

Firma Barevný svět zaslala žádost na příspěvek formou reklamy pro sociální vozidlo v min. výši 6.000,-Kč – zastupitelstvo bere žádost na vědomí.

Pan Zdeněk Vaverka zaslal žádost o odkoupení pozemku p.č. 1816/1 na Oblazní. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odprodejem uvedeného pozemku, nadále trvá v této lokalitě na prodeji pouze pozemků pod stavbami. Starostka dala hlasovat o odkoupení pozemku.

Výsledek hlasování: 0 hlasů pro, 10 hlasů proti

Starostka informovala, že byla podána žádost na Kraj Vysočina na dotaci na zabezpečení budovy SDH a TJ Pod Sady.

Dále starostka informovala, že byla schválena žádost o dotaci od Kraje Vysočina na opravu vozidla TATRA pro SDH ve výši 249.890,-Kč

Dále starostka informovala, že byl schválen příspěvek od firmy ASEKOL na úpravu sběrného dvora ve výši 20.000,-Kč

Firma Mann+Hummel přislíbila finanční dar pro obec ve výši 200.000,-Kč.

Návrh usnesení č. 5/15/2016

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím finančního daru od firmy Mann+Hummel ve výši 200.000,-Kč.

Výsledek hlasování: 10 hlasů pro

Informace o tom, že je možno požádat o dotaci na nákladní automobil pro SDH namísto současného vozidla AVIA, které je ve špatném stavu.

Obci byla schválena dotace z POVV ve výši 104 tis. Kč na realizaci projektu „Oprava střešního pláště budovy OÚ“. Pan Vrbka sdělil, že dle jeho názoru není nutná výměna střešní krytiny na budově OÚ, protože byla provedena před cca 24 lety a nyní by postačovalo pouze opravit jednotlivé vadné tašky a oplechování. Vyjadřuje názor, že výměna celé střechy je mrháním majetku a finančních prostředků obce. Starostka uvedla, že ve schváleném rozpočtu je částka na dofinancování opravy v rámci projektu Program obnovy venkova Vysočiny zahrnuta a je toho názoru, že výměnou pouze vadných střešních tašek by i nadále docházelo k zafoukávání sněhu do půdních prostor a tím k poškození dřevotřískových desek položených na podlahu půdy v rámci akce zateplení budovy obecního úřadu. Zastupitelé navrhuji vyhotovení odborného posudku na nutnost výměny celé střechy.

Byly osloveny 3 firmy, aby podaly nabídku na uvedenou akci, ze 2 dodaných nabídek byla vybrána firma Jaroslav Noháček s nabídkovou cenou 297.884,20 Kč a termínem dokončení do 30.6.2016.

Návrh usnesení č. 6/15/2016

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem smlouvy o dílo na akci „Oprava střešního pláště budovy OÚ“ s vybranou firmou Jaroslav Noháček

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro, 1 hlas proti, 3 se zdrželi hlasování

Při masopustním průvodu 31.1.2016 byla od občanů vybrána finanční částka ve výši 4.200,- Kč. Tento finanční obnos byl předán TJ Sokol na nákup materiálu pro zhotovení nových masek.

Vzhledem k tomu, že současný zaměstnanec obce bude na vlastní žádost převeden na pracovní pozici v obchodním provozu v pohostinství Na Radnici, starostka informovala, že byla zveřejněna nabídka na volné pracovní místo na zaměstnance obce na práce spojené s údržbou obecního majetku. Byla podána pouze 1 žádost o přijetí do pracovního poměru, tento uchazeč splňuje požadovaná kritéria a nastupuje tedy do pracovního poměru k 1.6.2016

Starostka informovala, že svazek VAK chce obci vrátit dešťovou kanalizaci, která byla původně na svazek VAK převedena před výstavbou nové splaškové kanalizace. Vzhledem k tomu, že obci vzniknou s převedením dešťové kanalizace (dříve sloužila jako jednotná kanalizace) poměrně vysoké náklady na údržbu a opravy této kanalizace, navrhuje pan Vrbka další jednání s MěÚ Třebíč a svazkem VAK.

Zastupitelé obdrželi před zasedáním zastupitelstva návrh nájemní smlouvy s nájemkyní zubní ordinace v Polyfunkčním domě MUDr. Marií Mácovou.

Zastupitelé doporučují stanovit výpovědní dobu na 9 měsíců, zrušit kauci a navýšit o 100,-Kč částku za služby.

Návrh usnesení č. 7/15/2016

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem nájemní smlouvy na pronájem zubní ordinace umístěné v Polyfunkčním domě v ulici Pod Sady s uvedenými změnami spočívajícími ve zrušení složení kauce na nájemné, navýšení částky za úhradu služeb ve výši 100,- Kč a výpovědní dobou 9 měsíců.

Ad 7) Stavební záležitosti

Místostarosta obce přednesl stavební záležitosti, dále informoval o stavu opravy vozidla TATRA.

Dále místostarosta informoval o poškození kořenů stromů v Kolonce v souvislosti se stavebními pracemi, které jsou prováděny pro firmu E.ON. Po rozsáhlé diskusi členové zastupitelstva navrhuje, aby firma E.ON předložila znalecký posudek, zda došlo k takovému poškození, že je nutno tyto stromy pokácet, zastupitelé s tímto postupem souhlasí.

Ad 8) Diskuse a závěr

Pan Vrbka znovu připomněl z bezpečnostních důvodů nutnost umístění provizorního zábradlí kolem potoka v ulici U Potoka, dokud nebude tuto funkci plnit živý plot, který bude kolem potoka vysázený.

Starostka obce uvedla, že po dohodě s vlastníkem pozemku a správcem vodního toku Lesy ČR, s.p. bude výsadba živého plotu podél břehu probíhat v podzimních měsících oproti plánované výsadbě v měsíci březnu a nebude se kolem koryta dávat žádné zábradlí. Po dohodě s Lesy ČR nechala obec osadit zábradlí pouze na opravených kamenných stupních. zábradlí.

Pan Gric informoval o potřebě opravit povrch hokejbalového hřiště.

Paní Vejmělková přednesla stížnost občanů především v Barácích na psí výkaly. Majitelé psů budou znovu upozorněni na povinnost uklízet výkaly po svých psech.

Pan Vrbka přednesl zprávu z Valné hromady a předsednictva svazku obcí Cyklostezka Jihlava-Třebíč-Raabs – byla schválena výstavba nového úseku cyklostezky Dolní Smrčné-Přímělkov. Na lávce přes řeku Jihlavu na Oblazni bude proveden nátěr prken, vzhledem ke špatnému stavu prken bude v budoucnu nutná jejich výměna.

Dále pan Vrbka znovu navrhuje instalovat do pohostinství Na Radnici do oken síťky proti hmyzu.

Pan Mastný upozorňuje na špatné výhledové poměry při výjezdu z ulice Pod Sady u tenisových kurtů, které způsobuje nově umístěná cedule Zubní ordinace.

Starostka obce informovala o tom, že p. Kirchdorferová při čištění potoka vyházela trávu a kameny na břeh potoka a tím břeh znečistila a zabraňuje údržbě břehu. Potok není v našem vlastnictví a při jednání s vlastníkem, kterým jsou Lesy ČR, bylo uvedeno, že vlastník bude potok čistit na vlastní náklady. Pan Vrbka informoval, že někteří občané, bydlící u potoka, si část potoka u jejich nemovitosti vyčistí sami, protože se obávají, že vlastník potoka bude provádět čištění v příliš dlouhých termínech.

Přehled usnesení:

usnesení č. 1/15/2016:

Zastupitelstvo obce vybralo za účelem financování akce „Adaptace budovy úpravny vody na polyfunkční dům“ Komerční banku a.s. Třebíč a schvaluje přijetí úvěru následovně:

Úvěr na spolufinancování výše uvedeného projektu ve výši 5 mil. Kč s vyčerpáním do 31.8.2016

Úvěr bude splácen od 30.9.2016 do 31.7.2021 pravidelnými měsíčními lineárními splátkami jistiny ve výši 84.750,- Kč a poslední splátkou jistiny dne 31.7.2021 ve výši 84.500,- Kč

Dále zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smluvních a zajišťovacích dokumentů.

Zastupitelstvo souhlasí se zněním uvedené doložky.

usnesení č. 2/15/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3

usnesení č. 3/15/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2015

usnesení č. 4/15/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2015 včetně výsledků zprávy z přezkoumání hospodaření za rok 2015 s výhradou a ukládá přijetí následujících opatření:

- bude dodržováno obsahové vymezení položky rozvahy „D.III.Krátkodobé závazky“ a správně účtováno o dotacích dle vyhl. č. 410/2009 sb. ve znění pozdějších předpisů
- bude řádně prováděna inventarizace všech účtů dle zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 3.

usnesení č. 5/15/2016

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím finančního daru od firmy Mann+Hummel ve výši 200.000,-Kč.

usnesení č. 6/15/2016

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem smlouvy o dílo na akci „Oprava střešního pláště budovy OÚ“ firmou Jaroslav Noháček

usnesení č. 7/15/2016

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem nájemní smlouvy na pronájem zubní ordinace umístěné v Polyfunkčním domě v ulici Pod Sady s uvedenými změnami spočívajícími ve zrušení složení kaucí na nájemné, navýšení částky za úhradu služeb ve výši 100,- Kč a výpovědní dobou 9 měsíců.

Starostka veřejné jednání zastupitelstva obce ukončila v 19.45 hodin

Podpis starostky:

Podpis místostarosty:

Ověřovatelé zápisu: Jana Vejmělková

Roman Vrbka

V Přibyslavicích 31.5.2016