

Zápis č. 22 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Přibyslavice konaného dne 26.4.2017

Přítomni:

Uhrová Ivana, Netolička Zdeněk, Vrbka Roman, Vejmělková Jana, Ing. Mastný Martin (od 18.05 hod.), Koukal Ladislav, Gric Jiří, Svoboda Jindřich (8)

Omluveni: Škorpík Milan, Koukal Antonín, Ing. Macek Jan

Dále byli přítomni:

Lenka Doudová, jednatelka společnosti Letida, s.r.o., JUDr. MgA. Michal Šalamoun Ph.D, právní zástupce firmy Letida s.r.o..

JUDr. František Sochor, právní zástupce obce

Zapisovatel: Věra Karafiátová

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Netolička, Jiří Gric

Pozvánka včetně programu jednání byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce 7 dní před termínem konání zasedání. Všichni členové zastupitelstva obce obdrželi pozvánku elektronickou poštou.

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze zastupitelstva obce konaného 12.4.2017
4. Projednání mimosoudního vyrovnání s firmou Letida s.r.o.
5. Schválení závěrečného účtu za rok 2016
6. Schválení účetní závěrky za rok 2016
7. Různé
8. Diskuse a závěr

Ad 1) Schválení programu

Starostka zahájila schůzi v 18.00 hodin přivítáním všech přítomných a seznámením s programem jednání.

Připomínky ani návrhy na doplnění programu nebyly. Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program jednání.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 zdrželo se hlasování

Ad 2) Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Věru Karafiátovou a ověřovatele zápisu Zdeňku Netoličku a Jiřího Grice.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 zdrželo se hlasování

Ad 3) Kontrola usnesení ze zastupitelstva obce konaného dne 12.4.2017

Starostka obce přečetla znění všech usnesení, která byla schválena na jednání zastupitelstva obce dne 12.4.2017.

Připomínky ze strany zastupitelů obce nebyly.

Ad 4) Projednání mimosoudního vyrovnání s firmou Letida s.r.o.

Právní zástupce obce podal na návrh starosty obce v prosinci 2012 žalobu na firmu Letida, s.r.o., která na základě v říjnu 2011 písemně uzavřené Mandátní smlouvy a písemné objednávky zajišťovala pro obec vypracování veškerých podkladů a podání žádosti o dotaci na akci „Zateplení budovy obecního úřadu“. Veškeré činnosti byly firmou obci fakturovány a obec za ně v roce 2011 a 2012 zaplatila částku ve výši 190.248,- Kč.. Důvodem podání žaloby bylo pozdní podání žádosti o dotaci včetně všech povinných příloh na pověřené pracoviště Státního fondu životního prostředí ČR v Jihlavě, čímž byly porušeny závazné podmínky stanovené tímto fondem. Žádost obce o dotaci nebyla z tohoto důvodu hodnocena.

Právní zástupce firmy Letida s.r.o. JUDr. MgA. Michal Šalamoun Ph.D. a právní zástupce obce JUDr. Sochor střídavě seznamovali členy zastupitelstva s průběhy dosavadních soudních jednání před okresním i krajským soudem a jejich výsledky. Oba se shodli na tom, že v případě pokračování soudních jednání se tato jednání mohou protáhnout ještě do dalších let s neustále se navyšujícími soudními poplatky jak na straně žalobce – obce, tak i na straně žalované – firmy Letida a tyto poplatky několikanásobně převýší žalovanou částku ve výši 190.248,- Kč. Právní zástupce firmy Letida přednesl návrh na mimosoudní vyrovnání v částce 45.000,-Kč, která odpovídá částce odměny uvedené v písemně uzavřené Mandátní smlouvě bez připočtené a fakturované částky 9.000,- Kč , která představuje odvod zákonem stanoveného DPH a kterou také firma státu odvedla. Sdělil zastupitelům, že v případě pokračování soudního sporu a jeho uzavření ve prospěch obce je velmi nepravděpodobné, že by obec obdržela celou žalovanou částku a zároveň jí byly uhrazeny veškeré soudní poplatky včetně odměny právního zástupce neboť žalovaná firma by nebyla schopna tak vysokou finanční částku uhradit. Rovněž může nastat i situace, kdy soudní spor obec prohraje a bude muset sama uhradit veškeré soudní poplatky včetně odměn právním zástupcům. V současné době tyto náklady na soudní poplatky a odměny právním zástupcům představují částku více jak 200 tis. Kč na obou stranách. Jednatelka žalované firmy dále seznámila členy zastupitelstva, že obci v říjnu 2012 zaslala písemnou nabídku na možnost opětovného podání žádosti o dotaci s tím, že by již byly minimální náklady na administraci žádosti neboť veškeré podklady již byly zpracovány. Obec však této nabídky nevyužila a podala na firmu žalobu. Pan Vrbka doplnil, že jako bývalý starosta již neměl k této firmě důvěru a této nabídky proto nevyužil. Právní zástupce obce JUDr. František Sochor vyjádřil názor, že nabízená částka 45.000,-Kč je velmi nízká, navrhuje částku 80.000,-Kč. S touto částkou však žalovaná firma v žádném případě nesouhlasila.

Po diskusi právní zástupci a p. Doudová odešli a zastupitelé dále diskutovali o této věci.

Starostka podrobně seznámila členy zastupitelstva obce s tím, jak probíhaly jednotlivé kroky obce v časovém sledu, upozornila i na smluvní závazky obce, které vyplývaly z podepsání mandátní smlouvy. Upozornila rovněž na to, že obec ještě před tím, než podala žalobu, s touto firmou uzavřela mandátní smlouvu na vyřízení

dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení a za sepsání mandátní smlouvy uvedené firmě zaplatila a následně pak od smlouvy odstoupila. Vzhledem k tomu, že se soudní spor vleče již od roku 2013 a při každém soudním jednání se stále doplňují a vysvětlují nejasnosti ohledně tohoto sporu. Dle písemného sdělení Státního fondu životního prostředí ČR (kopii tohoto sdělení obdrželi všichni členové zastupitelstva obce) je naprosto jasné, že žalovaná firma nedodržela termín k podání žádosti o dotaci a tím tedy porušila smluvní podmínky uvedené v písemně uzavřené mandátní smlouvě, je nepochopitelné, že přesto není schopen ani okresní soud ani krajský odvolací soud rozhodnout jednoznačně ve prospěch obce tak, aby byl soudní spor uzavřen a nedocházelo k neustálému odvolání ze strany žalovaného. Požádala proto všechny členy zastupitelstva obce, aby rozhodli o mimosoudním vyrovnání se žalovanou firmou a navrhuje částku ve výši 45.000,- Kč včetně 9.000,- Kč tj. částky DPH, celkově tedy 54.000,- Kč, kterou obec firmě zaplatila za její činnosti při zpracování a podání žádosti o dotaci a která je také uvedena v podepsané mandátní smlouvě.

Návrh usnesení č.1/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby v rámci mimosoudního vyrovnání uhradila žalovaná firma Letida s.r.o. obci částku 45.000 Kč + 20 % DPH z této částky ve výši 9.000,- Kč. Celkem tedy částku 54.000,- Kč a po jejím uhrazení, aby právní zástupce obce vzal zpět žalobu na uvedenou firmu a tím ukončil soudní spor.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro , 0 proti, 1 se zdržel

Ad 5) Schválení závěrečného účtu za rok 2016

Starostka přednesla členům zastupitelstva obce návrh usnesení na schválení závěrečného účtu obce za rok 2016 včetně zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2016, které provedli kontrolní pracovníci krajského úřadu, neshledali nedostatky a jehož plné znění včetně finančních údajů hospodaření obce je zveřejněno na webových stránkách obce a všichni členové zastupitelstva obce se s nimi mohli seznámit. Návrh závěrečného účtu projednal také finanční výbor na svém jednání z něhož předložili zápis, ve kterém doporučují zastupitelstvu obce schválit závěrečný účet bez výhrad.

Členové zastupitelstva obce neměli k závěrečnému účtu žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 2/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 bez výhrad.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro , 0 proti, 0 se zdrželo

Ad 6) Schválení účetní závěrky za rok 2016

Starostka předložila zastupitelům účetní výkazy za rok 2016 a návrh na schválení účetní závěrky za rok 2016.

Zastupitelé neměli k návrhu na schválení účetní závěrky žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 3/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2016, kterou tvoří účetní výkazy Rozvaha, Příloha a Výkaz zisku a ztráty sestavené k 31.12.2016 včetně závěrečné zprávy o výsledcích inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2016.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro , 0 proti, 0 se zdrželo

Ad 7) Různé

Starostka seznámila zastupitele s konáním akce „Pálení čarodějnic“ 30.4.2017 v hasičském areálu Pod Sady. Pro děti jsou zajištěny špekáčky a pro děti v maskách sladká odměna. Finančně zajišťuje obec. SHČMS-SDH Přibyslavice zajistí pro děti zdarma limonády a bude dále organizačně i po stránce požární bezpečnosti zajišťovat celou akci.

Dále starostka informovala o podání žádosti o dotaci z Fondu Vysočiny Bezpečná silnice na osvětlení přechodů pro chodce, které budou nově vybudovány na ulici Kaštanová u prodejny COOP a u sídliště Kolonka.

Podala informaci o jednání se zástupcem firmy DOSIP ohledně instalace ukazatele rychlosti na silnici u firmy Huhtamaki na Okříšky. Firma Huhtamaki přislíbila, že se bude finančně podílet na zakoupení ukazatele rychlosti, v závislosti na výši příspěvku bude rozhodnuto o typu ukazatele.

Starostka informovala, že Letní výlet u řeky Jihlavy spojený se setkáním občanů a seniorů se uskuteční v neděli 25. června 2017. Celé odpoledne bude hrát hudební skupina SPEKTRA z Kamenice nad Lipou..

Starostka opětovně předložila žádost spolku historického šermu Fracce o příspěvek na činnost ve výši 7.000,-Kč, který bude použit na úhradu nájemného za tělocvičnu ZŠ. Spolek Fracce má 7 členů, z toho 4 místní. Požádala členy zastupitelstva obce, aby se svými hlasy vyjádřili k poskytnutí příspěvku..

Návrh usnesení č. 4/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku spolku Fracce ve výši 7.000,-Kč.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro , 0 proti, 0 se zdrželo

Dále starostka opětovně předložila žádost Oblastní charity Třebíč o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2017 na spolufinancování služeb v okrese Třebíč. Na podporu žádosti o poskytnutí finančního příspěvku sdělila, že v loňském roce služeb oblastní charity využilo 14 občanů naší obce.. Po krátké diskusi o výši příspěvku a podpoře místostarosty o výši příspěvku v částce 20.000,- Kč dala starostka o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení č. 5/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na rok 2017 Oblastní charitě Třebíč ve výši 20.000,-Kč.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro , 0 proti, 0 se zdrželo

Starostka informovala o řešení stížnosti na umístění kontejnerů na návsi. Umístění konzultovala i s právníkem JUDr. Sochořem a stížnost na hluk způsobovaný vyhazovanými lahvemi do kontejneru konzultovala také s Krajskou hygienickou stanicí. Právník připouští možnost obtěžování hlukem z rozbitého skla nicméně ve shodě se stanoviskem hygienické stanice není tento hluk takového stupně, který by nadměrně obtěžoval občany v sousední nemovitosti nebo přímo ohrožoval jejich zdraví. Případné přemístění kontejnerů bude možné až po provedení bezpečné úpravy místa na stání těchto kontejnerů.

Místostarosta přenesl žádost o pronájem části pozemku p.č. 1923 v k. ú. Přibyslavice nad Jihlavou v části obce Oblazeň. Členové zastupitelstva obce souhlasí s pronájmem na dobu 5 let za 1.000,-Kč.

Návrh usnesení č. 6/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměr pronájmu pozemku p.č. 1923 v k.ú. Přibyslavice nad Jihlavou a zmocňuje starostku k uzavření nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro , 0 proti, 0 se zdrželo

Pan Vrbka informoval o konání Valné hromady DSO Cyklostezka Jihlava-Třebíč-Raabs. Svazek žádá obce, aby na úsecích cyklostezky na svých územích provedli kontrolu a úklid cyklostezky.

Dále pan Vrbka informoval o vyhlášení dotačního titulu z rozpočtu kraje Vysočina na úpravy cyklotras. Navrhuje, že by bylo možné tohoto dotačního titulu využít ke zpevnění cesty od mlýna po areál zemědělského družstva. Je nutné však nejdříve toto projednat s majiteli pozemků - bude řešit místostarosta.

Pan Gric informoval, že je nutná oprava povrchu hokejbalového hřiště Pod Sady. Zajistí místostarosta.

Přehled usnesení:

Usnesení č.1/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby v rámci mimosoudního vyrovnání uhradila žalovaná firma Letida s.r.o. obci částku 45.000 Kč + 20 % DPH z této částky ve výši 9.000,- Kč. Celkem tedy částku 54.000,- Kč a po jejím uhrazení, aby právní zástupce obce vzal zpět žalobu na uvedenou firmu a tím ukončil soudní spor.

Usnesení č. 2/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 bez výhrad.

Usnesení č. 3/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2016, kterou tvoří účetní výkazy Rozvaha, Příloha a Výkaz zisku a ztráty sestavené k 31.12.2016 včetně závěrečné zprávy o výsledcích inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2016.

Usnesení č. 4/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku spolku Fracce ve výši 7.000,-Kč.

Usnesení č. 5/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na rok 2017 Oblastní charitě Třebíč ve výši 20.000,-Kč.

Usnesení č. 6/22/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1923 v k. ú Příbyslavice nad Jihlavou v části Oblazeň a zmocňuje starostku k uzavření nájemní smlouvy.

Starostka veřejné jednání zastupitelstva obce ukončila v 19.58 hodin

Podpis starostky:

Podpis místostarosty:

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Netolička

Jiří Gric

Zapisovatel: Věra Karafiátová

V Příbyslavicích 28.4.2017